**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ОЗЕРСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**ИЛЕКСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**от 08.08.2019 г. с.Озерки № 147**

**О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов**

**Озерского сельсовета от 15.11.2012 №81 «Об утверждении Положения "О муниципальном земельном контроле за использованием земель поселений на территории муниципального образования Озерский сельсовет Илекского района Оренбургской области"**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", Закона Оренбургской области от 27.10.2016 № 30/8-VI-ОЗ «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Оренбургской области» и на основании Устава муниципального образования Озерский сельсовет Илекского района Оренбургской области,

Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в приложение к решению Совета депутатов Озерского сельсовета Илекского района Оренбургской области от 15.11.2012 №81 «Об утверждении Положения "О муниципальном земельном контроле за использованием земель поселений на территории муниципального образования Озерский сельсовет Илекского района Оренбургской области" следующие изменения и дополнения:

1.1. Положение дополнить разделом 7.1 в следующей редакции:

«7.1. Порядок ведения учета проверок.

7.1.1. Юридические лица, индивидуальные предприниматели обязаны вести журнал учета проверок по типовой форме, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

7.1.2. В журнале учета проверок должностными лицами органа муниципального земельного контроля осуществляется запись о проведенной проверке, содержащая сведения о наименовании органа муниципального контроля, датах начала и окончания проведения проверки, времени ее проведения, правовых основаниях, целях, задачах и предмете проверки, выявленных нарушениях и выданных предписаниях, а также указываются фамилии, имена, отчества и должности должностного лица или должностных лиц, проводящих проверку, его или их подписи.

7.1.3. При отсутствии журнала учета проверок в акте проверки делается соответствующая запись.»;

1.2. дополнить пунктами 4.3., 4.3.1-4.3.4 в следующей редакции:

«4.3. Организация и проведение мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

4.3.1. К мероприятиям по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа муниципального контроля с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями (далее - мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями), относятся:

1) плановые (рейдовые) осмотры (обследования) территорий, акваторий, транспортных средств в соответствии со статьей 13.2 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля";

2) административные обследования объектов земельных отношений;

 3) исследование и измерение параметров природных объектов окружающей среды (атмосферного воздуха, вод, почвы, недр) при осуществлении государственного экологического мониторинга, социально-гигиенического мониторинга в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

 4) измерение параметров функционирования сетей и объектов электроэнергетики, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения, сетей и средств связи, включая параметры излучений радиоэлектронных средств и высокочастотных устройств гражданского назначения, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

 5) наблюдение за соблюдением обязательных требований при распространении рекламы;

 6) наблюдение за соблюдением обязательных требований при размещении информации в сети "Интернет" и средствах массовой информации;

 7) наблюдение за соблюдением обязательных требований посредством анализа информации о деятельности либо действиях юридического лица и индивидуального предпринимателя, обязанность по представлению которой (в том числе посредством использования федеральных государственных информационных систем) возложена на такие лица в соответствии с федеральным законом;

 8) другие виды и формы мероприятий по контролю, установленные федеральными законами.

 4.3.2. Мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями проводятся уполномоченными должностными лицами органа муниципального контроля в пределах своей компетенции на основании заданий на проведение таких мероприятий, утверждаемых руководителем или заместителем руководителя органа муниципального контроля.

 4.3.3. В случае выявления при проведении мероприятий по контролю, указанных в части 10.2.1 настоящего пункта, нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, должностные лица органа муниципального контроля принимают в пределах своей компетенции меры по пресечению таких нарушений, а также направляют в письменной форме руководителю или заместителю руководителя органа муниципального контроля мотивированное представление с информацией о выявленных нарушениях для принятия при необходимости решения о назначении внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя по основаниям, указанным в пункте 2 части 2 статьи 10 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля".

4.3.4. В случае получения в ходе проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями сведений о готовящихся нарушениях или признаках нарушения обязательных требований, указанных в частях 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", орган муниципального контроля направляет юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований.»;

1.3. дополнить разделом 10 следующего содержания:

«10. Порядок разработки и утверждения программ профилактики нарушений требований законодательства в сфере земельных правоотношений.

10.1. В целях предупреждения нарушений субъектами муниципального земельного контроля требований законодательства в сфере земельных правоотношений администрация Озерского сельсовета в соответствии с программой профилактики нарушений требований законодательства в сфере земельных правоотношений (далее - программа) осуществляет мероприятия по профилактике нарушений требований законодательства в сфере земельных правоотношений.

10.2. Программа разрабатывается и утверждается в порядке, установленном правовым актом администрации Озерского сельсовета, ежегодно не позднее 31 декабря и подлежит размещению на официальном сайте Озерского сельсовета».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджетной, налоговой и финансовой политике, собственности и экономике (председатель Галькиева Р.Х.).

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования и подлежит размещению на сайте Озерского сельсовета в сети «Интернет».

Глава муниципального образования М.Р. Исмакова

Разослано: прокурору района, на сайт, в газету Вестник Озерского сельсовета, в дело.